

「不動産サイト」戦略は、どこまで進化したか 2008年の10大ニュース

不動産では何が起こっていたのか 『不動産戦略 e-REVIEW』編集長から

Blog『不動産戦略e-REVIEW』編集長日記(<http://fudou3.jugem.cc/>)から、
不動産サイトの新動向を巡る今年の10大ニュース(私の場合)をまとめてみました。

1 FDJ社が「不動産戦略e-REVIEW」の特集で不動産サイトの改革を推進

不動産Web2.0の戦略(家探しユーザーへのネット応接)が現場対応にまで下りてきた中で、様々な改革が進められてきたというのが、2008年の特徴。FDJ社では、そうした中で、『不動産戦略 e-REVIEW』では、1・2月号で「離陸する「不動産SNS」/2008年はどこに!発展していくのか」を特集。夏季特別8月号では「急速に進化・発展する/日米の不動産サイト」(これが、米国=コンテンツ連携と日本=まるごと検索の現状だ)をまとめるなど 最先端の対応術を学ぶことができました。

2 (社)東京都宅建業協会(江東区支部)で「不動産仲間のSNS」

(社)東京都宅建業協会〔江東区支部〕で不動産(宅建)業界初の地域密着・実験SNSがスタート!
2月 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=4335> http://kototakken.so-netsns.jp/?m=portal&a=page_user_top

3 初めて明かされたネット不動産のローカル戦略!(茨城県水戸版)

(社)茨城県宅地建物取引業協会水戸支部でR&L金丸社長+FDJ社浅見編集長のコラボ講演が実現!
ネット不動産のローカル戦略を解明 7月 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=4997>

4 R&L金丸社長「インターネット不動産」/Web化社会への移行を宣言!

08年5月16日「不動産業者交流会2008 in 東京」で <http://fudou3.jugem.cc/?eid=4755>

5 米国 不動産サイトの最新動向(総集編)/2008年6月ランキングをFDJ社が報告!

〔FDJ社米国Watching/特別Search〕として、〔7系統27サイト〕をピックアップ。アクセスランキングなどをまとめてみました。 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=4852>

6 不動産でもストリートビュー(総集編)/Google・SVがもたらしたもの

2008年夏に10周年を迎えたGoogleが目指すのは実物検索/ストリートビューの大衝撃が始まるようとしているのかもしれない。SV実装の不動産サイトが急増中です! <http://fudou3.jugem.cc/?eid=5274>

7 不動産不況が米サイトにも遂に/ZillowとRedfinがレイオフ(lays off)

嵐の中で生き残るには、他に選択肢がなかった!米国不動産サイトのレイオフ/その背景と今後をレポート <http://fudou3.jugem.cc/?eid=5389>

8 不動産でも、生まれた時からWeb人間の「デジタルネイティブ」を学んでおく

11月10日(月)に「NHKスペシャル~“次代”を担う若者たち~」が放送されたのを機に特集してみました。 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=5401> 生まれた時からインターネットという「デジタルネイティブ」は、すでに身近の人になってきていますから、「僕が不動産業〔デジタルネイティブ〕に出遭った感動の日」もぜひお読みになってみて下さい。 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=5399>

9 「不動産・家探しユーザーのWeb感覚(行動変化)」をFDJ社が特集でレポート

『不動産戦略e-REVIEW』2008年11月号で、急旋回!/ネット社会へ移行するWeb活用術 激変!/新しい流れに向かう不動産サイトの姿を追う を特集!

10 (総集編)08-09年の不動産サイト展望/Webの技術的要素を読んでおく!

〔ピックアップ期間/2008年11月27日 12月2日〕 09年の展望を兼ねて、08年の終わりにWebの技術的要素35項目をまとめてみました。 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=5579>