

2010年5月『ジアース』(The Earth) の発足に寄せて

(株) ジアース (旧・IDU) による次世代・不動産検索サイトへ『ジアース』 (The Earth) の5月発足に大いなる期待！をこめて2005—2010年のフロンティアを追ってみました。

〔あらまし〕 □2005年9月に米国で『Trulia』が誕生 / 日本では2007年2月に早大発『不動産版Google』が登場！ → □2008年にクロール型検索で、こんなこともありました！ Wanted 「Lyfee」 → □Play Back 2008 Watching [激変 / 急速に進化する米国の不動産サイト] (Movie版) → □2008年12月 / Google不動産サイトが凄いことに！黒船的衝撃になるのかも…… → □そして、2010年5月『ジアース』がオープン → □さらに、2010年から日米で / 不動産情報サイトが次世代へステップ！

■ 2005年9月に米国で『Trulia』が誕生 / 日本では2007年2月に早大発『不動産版Google』が登場！ [Movie版] 米国『Trulia』誕生物語と早大発『不動産版Google』への期待は、こちらでどうぞ

http://www.youtube.com/watch?gl=JP&hl=ja&v=z0_Hzwc-tpc <http://fudou3.jugem.cc/?eid=3652>

■ 2008年にクロール型検索で、こんなこともありました！ Wanted 「Lyfee」 驚愕の新登場！ / 次世代不動産検索サイト「Lyfee」 (リフィー) ベータ版 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=4269>

2007年夏—秋に衝撃が走った早大発「不動産版Google」 / 『いえーい』が実験であるのに対し2008年1月の『Lyfee』 (リフィー) は、広告収益モデルとして登場！ どちらも、クロール先 (参照元) の物件 (会社) に家探しユーザーを送客！するモデルだったのですが、「Lyfee」は 現在Wanted You (何処へいっちゃたの) 状態です。

■ Play Back 2008 / 2007年7月特別レポート (米国『Trulia』誕生物語と早大発『不動産版Google』への期待) 続編としてMovie版 [激変 / 急速に進化する米国の不動産サイト] FDJ社特別レポート2008年5月版を作成。2007—2008年の動きをWatching / 整理してみました！ <http://peevee.tv/v/6n4zf2>

■ 2008年12月 / Google不動産サイトが凄いことに！ / MLS、ポータル、オンライン不動産でない無料のプラットフォームとして登場！黒船的衝撃になるのかも……

2008年12月現在で、全米の不動産者 (REALTOR) が252万7,073物件を登録！

<http://fudou3.jugem.cc/?eid=5671>

■ 「不動産公開検索所の実験システム (いえーい)」が2009年1月末日をもって公開実験を終了！

■ 2009年2月16日 IDU / 究極の不動産検索サイト『東京不動産取引所』オープン！

<http://fudou3.jugem.cc/?eid=5900> <http://fudou3.jugem.cc/?eid=5897>

■ そして、2010年5月『ジアース』がオープン <http://www.the-earth.tv/>

■ [動画] 次世代・不動産検索サイト『ジアース』 (The Earth) への大いなる期待！こちらでどうぞ <http://fudou3.jugem.cc/?eid=8512> <http://peevee.tv/v/6n0n28>

■ さらに、2010年5月から日米で / 不動産情報サイトが次世代へステップ！

2010年から米国NARがMLSを開放、次世代へステップ！ / 2012までに新たな不動産データベース (RPR) を完備 <http://fudou3.jugem.cc/?eid=8520>

2010年5月に、日米で同時にこれまでの不動産サイトが、不動産データベース事業に舵を切り始めたことは何を意味しているのだろうか。